



Πα : Περιοχές Πυρήνων (συνεχές σύστημα δόμησης)
 Κα : Περιοχές με επικρατούσα χρήση την Κατοικία
 Εβ : Εμπορικές και άλλες συναφείς δραστηριότητες εκτός της Κεντρικής Εμπορικής Περιοχής
 Βα : Βιομηχανική Ζώνη Κατηγορίας Β (περιορισμένου βαθμού οχληρίας)
 Βγ : Βιομηχανική Ζώνη Κατηγορίας Α (αυξημένου βαθμού οχληρίας)
 Βδ : Βιοτεχνική Ζώνη Κατηγορίας Β (περιορισμένου βαθμού οχληρίας)
 Γα : Αγροτικές Ζώνες
 Γγ : Κτηνοτροφικές Ζώνες
 Δα : Ζώνες Προστασίας (Ελεύθεροι Χώροι Πράσινου, Πάρκα, Δασική Γη, Αρχαιολογικοί Χώροι, Χώροι Φυσικής Καλλονής, Απομονωτικές Λωρίδες κ.λπ.)
 Αα : Δημόσιες και Άλλες Χρήσεις (Στάδια, Σχολεία, Κυβερνητικά Κτίρια, Πολιτιστική Υποδομή κ.λπ.)
 ΠΑΑ : Ειδική Ζώνη Περιμετρικού Αυτοκινητόδρομου Λευκωσίας

- Περιοχή Ειδικού Χαρακτήρα (Π.Ε.Χ.)
- Κεντρική Εμπορική Περιοχή (Κ.Ε.Π.)
- (α) Βασικές Λεκάνες Απορροής Όμβριων Υδάτων - §6.7.9
- (β) Τήρηση Οικοδομικής Γραμμής 6 μέτρα - §12.10.1(α)
- (γ) Λωρίδα Προστασίας Βιομηχανικής και Βιοτεχνικής Ζώνης Κατηγορίας Β - §6.7.5 & 13.14.1
- (δ) Λωρίδες Προστασίας Σηράγγων/Λαγούμιων Αρδευτικού Έργου - §6.7.7
- (ε) Περιοχή Εξόρυξης Αργίλου/Μάρμας - §19.2.1.5, 25.1 & 25.2
- (στ) Περιοχές Προστασίας Περιμετρικού Αυτοκινητόδρομου Λευκωσίας - §6.7.1
- (ζ) Λωρίδα Απαγόρευσης Ανάπτυξης - §13.14.4
- (η) Περιοχή Εξειδικευμένων Αναπτύξεων - Κεφάλαιο 30

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΣΕΡΙΟΥ ΕΓΚΡΙΜΕΝΟ

Πολυενομοτικές Ζώνες

Ο ακριβής επηρεασμός ακίνητης ιδιοκτησίας από τις πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου φαίνεται στα μεγαλύτερης κλίμακας διαθέσιμα κτηματικά σχέδια